

Δευτ. 31 1
15



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΠΕΛ/ΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Δαίρπφελδ 10

Ταχ. Κώδικας: 31100 ΛΕΥΚΑΔΑ

Πληροφορίες: Τζωρτζοπούλου Μαρια

Τηλ...: 26450 25131 & 25880

Fax: 26450 25880

E-mail: kthmleyk@otenet.gr

Λευκάδα: 4-12-2014

Αρ.Πρ.: ΠΔΔΠ.ΠΔΕ1525/Α.Γ.ΛΕΥ104

Φ.1433/002(023)

Σχ.:

ΠΡΟΣ:

Δήμος Μεγανησίου
ΜΕΓΑΝΗΣΙ

ΚΟΙΝ.

ΘΕΜΑ: «Απομάκρυνση κατασκευών από το ΒΚ 94 Δημόσιο κτήμα»

Σχετ :

Σας αποστέλλουμε την από 4-9-2014 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας και σας ενημερώνουμε ότι, το ισόγειο κεραμοσκεπές κτίσμα που βρίσκεται στην θέση «ΦΑΝΑΡΗ» και λειτουργεί ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος κατασκευάστηκε από τον Δήμο σας και βρίσκεται εντός του ΒΚ 94 Δημοσίου Κτήματος.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος από την λήψη του παρόντος εγγράφου, να απελευθερώσετε τον χώρο απομακρύνοντας τις κατασκευές που βρίσκονται εντός αυτού και να επαναφέρετε αυτόν στην προτέρα του μορφή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 6 του Ν. 2690/1999.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσή σας με τα παραπάνω θα κινηθεί εναντίον σας η διαδικασία του άρθρου 1 του ΑΝ 1539/1938 και του άρθρου 2 του ΑΝ 263/1968 «περί προστασίας δημοσίων κτημάτων».

Η παρούσα ισχύει και ως κλήση για ακρόαση επί του αντικειμένου.

Συνημμένα:

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΦ/ΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΗΜ.ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Μ. Τζωρτζοπούλου

Ε.Δ.

1.ΧΑ

2. Φ.1433/002(023)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΤΙΘΕΙ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΗΛΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑ
Τοι δ/κω: Δαμνεία 10
Τοι Κωδ: 31100-ΛΕΥΚΑΔΑ
Τηλεφ: 2645025131

ΘΕΣΗ : Θανά - Δήμος Μεγροναίου
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

B2 94.
ε = 950m²

Αυθαίρετος Κατοχή
Δήμος Μεγροναίου
Εμβαδόν Αυθαίρετης Κατοχής
Εμβαδόν 1 (12,341) = 509,80 τμ.
Έτος του γήρευ του Πάλαιου Αιματός - δημόσια Κτίρια επί κατασκευασθεί ισόγειο κτίσμα με κερπασοειδής και γήρευ κτίσμα υγιεινισμού εδαμφοφάντα, μέλας γήρευ παλαιότητα μελας οργασμός με ελάνο ετήσια εφραμένο σε τμήματα κώδων κα βιδόμοι με βολοειδής.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΟ
ΛΕΥΚΑΔΑ 5-9-2014

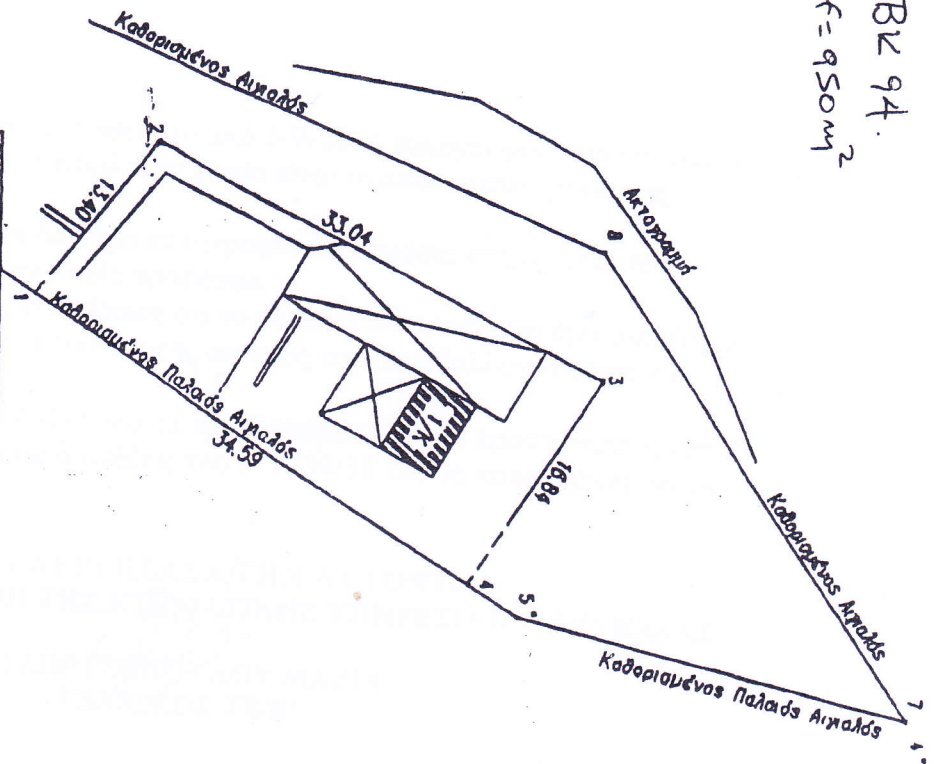
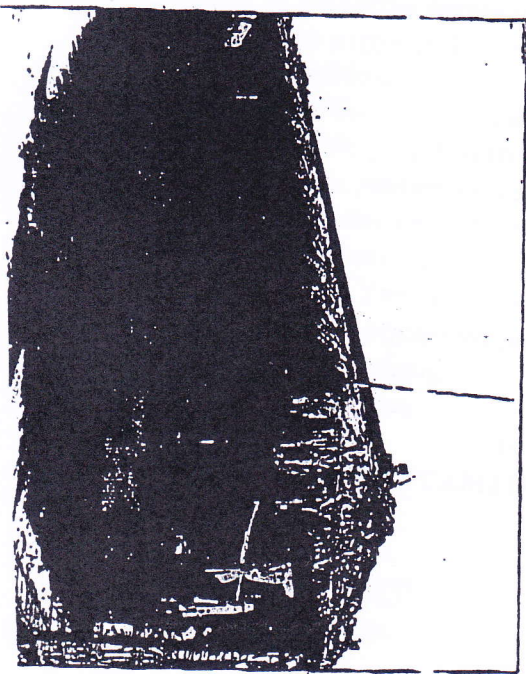
ΚΑΜΑΡΑ , 1: 500

Ακρωτία , 5-9-2014
Ο Σωτήρας

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΤΕΛΗΣ
Αρ. Τελ. Μητρώου:



ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΡΤΑ
ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΤΣ/Α'





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Λευκάδα: 4-9-2014

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Σήμερα στις 4-9-2014 ημέρα Πέμπτη, η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας με τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρεβέζης, τοπογράφο μηχ-κο κ.Κύρλα Παντελή ΠΕ/Β', πραγματοποιήσαμε από κοινού αυτοψία στην παράκτια περιοχή ΦΑΝΑΡΙΑ του Δήμου Μεγανησίου, προκειμένου να διαπιστώσουμε τα αναφερόμενα στα υπ' αρ. 675/4-6-2010 και 687/8-6-2010 έγγραφα της υπηρεσίας μας.

Από την επιτόπια αυτοψία διαπιστώθηκε ότι στην εν λόγω θέση του υπ' αρ. διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού – παραλίας και παλαιού αιγιαλού με ΦΕΚ 1148/δ'/22-12-1995, εντός του χώρου του παλαιού αιγιαλού-δημόσιο κτήμα, έχει κατασκευασθεί ισόγειο κτίσμα κεραμοσκεπές (λειτουργεί ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, μετά από δημοπρασία), με αύλειο χώρο τιμεντοστρωμένο μερικώς. Ο χώρος είναι στεγασμένος με ξύλινο στέγαστρο εδρασμένο σε τιμεντένιες κολώνες και διαδρόμους με βοτσαλόπλακες, συνολικού εμβαδού 509,80μ², το οποίο συνορεύει:

Βορράς: με παλαιό αιγιαλό

Νότια: “ “

Ανατολικά: “ “ και

Δυτικά: με δρόμο

Όλα τα ανωτέρω έχουν αποτυπωθεί στο από 5-9-2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχ-κου Παντελή Κύρλα, το οποίο είναι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης εκθέσεως.

Η εν λόγω δημόσια έκταση δεν έχει καταγραφεί ως δημόσιο κτήμα μετά τον διοικητικό καθορισμό, από τον οποίο προέκυψε.

Ο Δήμος Μεγανησίου μας ενημέρωσε ότι το εν λόγω αναψυκτήριο έχει οικοδομική άδεια και κατόπιν έγινε αναθεώρηση αυτής ως προς τον Περιβάλλοντα χώρο και κατασκευάστηκαν οι πέργολες.

Η Κτηματική Υπηρεσία θα λάβει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα προστασίας για την εν λόγω έκταση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1539/38 και θα καταγράψει την εν λόγω δημόσια έκταση.

Συν.: ως το κείμενο

Η ΕΝΕΡΓΗΣΑΣΑ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΕ/Β'

